



Gemeinde Ludersdorf-Wilfersdorf

Ludersdorf 114, 8200 Ludersdorf-Wilfersdorf | Tel. (03112) 2387 | Fax (03112) 2387-8 |
Bezirk Weiz | gde@lu-wi.at | http://www.lu-wi.at

GZ.: 004-1/05/2025

B e s c h l u s s p r o t o k o l l ü b e r d i e S i t z u n g d e s G e m e i n d e r a t e s

am 02.07.2025 im Sitzungssaal des Gemeindeamtes.

Beginn der Sitzung um 19:01 Uhr.

Die Einladung erfolgte am 24.06.2025 mittels Kurrende. Der Nachweis über die ordnungsgemäße Einladung sämtlicher Mitglieder des Gemeinderates ist in der Anlage beigeschlossen:

Anwesend waren:

Bürgermeister:	ÖkR Hans Peter Zaunschirm
Vizebürgermeister:	Peter Strommer
Gemeindekassier:	Erwin Brodtrager
GR Michael Pollhammer	GR Ing. Manfred Pichler
GR ⁱⁿ Isabella Spendel	GR Alfred Schweighofer
GR Ing. Mag. Andreas Unger, MSc	GR Peter Sinkovits
GR ⁱⁿ Monika Kober	GR Jürgen Harzl
GR Ing. Patrick Friedl	GR Fabian Sysel

Entschuldigt waren:

GRⁱⁿ Teresa Leitner, GRⁱⁿ Erika Schiefer

Nicht entschuldigt:

-

Zuhörer:

DI Fabienne Pabst

Der Gemeinderat ist *beschlussfähig*. Die Sitzung ist *öffentlich*.

Vorsitzender: Hr. Bgm. ÖkR Hans Peter Zaunschirm

Tagesordnung

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Fragestunde
3. Feststellung der Beschlussfähigkeit
4. Genehmigung des Protokolls vom 12.05.2025
5. Angelobung Dienstnehmerin Gemeinde Ludersdorf-Wilfersdorf
6. Flächenwidmungsplanänderung: E2 (Einzelstandortverordnung) in Gewerbegebiet – Kulmer Hubert Gst. 1107/2 KG Ludersdorf
7. Beschluss Auflagefristen FWP-Änderung 5.15 und ÖEK-Änderung 5.03 sowie Termin zur öffentlichen Versammlung
8. Vertragsabschluss GISquadrat GmbH(Hexagon)
9. Nicht öffentlicher Tagesordnungspunkt
10. Allfälliges

ERWEITERUNG

7. Beschluss Auflagefristen FWP-Änderung 5.15 und ÖEK-Änderung 5.03 sowie Termin zur öffentlichen Versammlung
 - a) Beschluss zur Auflagefrist der 3. ÖEK-Änderung
 - b) Beschluss zur Auflagefrist der 16. FWP-Änderung

Verschiebung der nachfolgenden Tagesordnungspunkte in aufsteigender Reihenfolge.

Verlauf der Sitzung:

(Hier sind insbesondere der Berichterstatter zu jedem Punkt der Tagesordnung einschließlich Antrag und Begründung, aus der Wechselrede die Redner für und gegen den Antrag einschließlich Begründung und dergleichen anzuführen).

Beschlüsse

in der Sitzung vom 02.07.2025

(Hier sind die Beschlüsse zu den einzelnen Punkten der Tagesordnung in ihrem Wortlaut anzuführen. Bei jedem Beschluss ist außerdem anzugeben: Art der Abstimmung (offen, namentlich, geheim), Ergebnis der Abstimmung durch Erheben der Hand oder Erheben von den Sitzen sowie bei namentlicher Abstimmung sind die Namen jener Gemeinderatsmitglieder anzuführen, die für den Antrag gestimmt haben, und kurze Begründung des Antrages, wenn deren Aufnahme vom Antragsteller bzw. von den Gemeinderäten besonders begehrte wird.)

T A G E S O R D N U N G S P U N K T 1

Eröffnung und Begrüßung

Bgm Hans Peter Zaunschirm eröffnet die Gemeinderatssitzung um 19:01 Uhr, begrüßt den Gemeinderat, die Amtsleiterin Frau Verena Winkler und den bestellten Schriftführer Ing. Christian Almer.

Die Gemeinderatssitzung wird fortgesetzt und es folgt die FRAGESTUNDE.

T A G E S O R D N U N G S P U N K T 2

Fragestunde

T A G E S O R D N U N G S P U N K T 3

Feststellung der Beschlussfähigkeit

Bgm Hans Peter Zaunschirm stellt die Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest und fragt, ob alle mit Herrn Christian Almer als Protokollführer einverstanden sind? Da dies kurzerhand mit Ja beantwortet wird, korrigiert bzw. ergänzt Bgm Hans Peter Zaunschirm die Tagesordnung um folgende Punkte:

ERWEITERUNG

7. Beschluss Auflagefristen FWP-Änderung 5.15 und ÖEK-Änderung 5.03 sowie Termin zur öffentlichen Versammlung

- a) Beschluss zur Auflagefrist der 3. ÖEK-Änderung
- b) Beschluss zur Auflagefrist der 16. FWP-Änderung

Bgm Hans Peter Zaunschirm erkundigt sich, ob gegen die neue Tagesordnung ein Einwand erhoben wird. Er bittet über die Tagesordnung abzustimmen.

Vom Gemeinderat durch Handerheben einstimmig angenommen.

T A G E S O R D N U N G S P U N K T 4

Genehmigung des Protokolls vom 12.05.2025

Bgm Hans Peter Zaunschirm erkundigt sich, ob Änderungen zum Protokoll (wurde per E-Mail ver-sendet) bekannt gegeben wurden? Anschließend befragt er den Gemeinderat, ob das Protokoll für in Ordnung empfunden wurde und bittet um Abstimmung.

Vom Gemeinderat durch Handerheben einstimmig angenommen.

T A G E S O R D N U N G S P U N K T 5

Angelobung Dienstnehmerin Gemeinde Ludersdorf-Wilfersdorf

T A G E S O R D N U N G S P U N K T 6

Flächenwidmungsplanänderung: E2 (Einzelstandortverordnung) in Gewerbegebiet – Kulmer Hubert Gst. 1107/2 KG Ludersdorf

Vbgm Peter Strommer stellt den **Antrag**, dem TOP 6, dass der Gemeinderat der Gemeinde Ludersdorf Wilfersdorf den von der Pumpernig & Partner GmbH formulierten Antrag an das Land Steiermark zur Aufhebung der Einzelstandortverordnung E2– Kulmer Hubert Gst. 1107/2 KG Ludersdorf, wie dargebracht zustimme und den Antrag beschließe.

GZ.: 004-1/05/2025-6

Vom Gemeinderat durch Handerheben einstimmig angenommen.

T A G E S O R D N U N G S P U N K T 7

Beschluss Auflagefristen FWP-Änderung 5.15 und ÖEK-Änderung 5.03 sowie Termin zur öffentlichen Versammlung

a) Beschluss zur Auflagefrist der 3. ÖEK-Änderung

Bgm Hans Peter Zaunschirm stellt den **Antrag**, dem TOP 7a, die 3. Änderung des ÖEK, verfasst von der Pumpernig & Partner GmbH vom 23.06.2025, GZ: 104FG25, zur öffentlichen Auflage in der Zeit von 10.07.2025 bis 30.09.2025 mit einer Öffentlichkeitsinformation der Bevölkerung am 17.07.2025 um 19:00 Uhr zu beschließen.

GZ.: 004-1/05/2025-7a

Vom Gemeinderat durch Handerheben einstimmig angenommen.

b) Beschluss zur Auflagefrist der 16. FWP-Änderung

Bgm Hans Peter Zaunschirm stellt den **Antrag**, dem TOP 7b, die 16. Änderung des FWP, verfasst von der Pumpernig & Partner GmbH vom 23.06.2025, GZ: 104FG25, zur öffentlichen Auflage in der Zeit von 10.07.2025 bis 30.09.2025 zu beschließen.

GZ.: 004-1/05/2025-7b

Vom Gemeinderat durch Handerheben einstimmig angenommen.

T A G E S O R D N U N G S P U N K T 8

Vertragsabschluss GISquadrat GmbH(Hexagon)

Bgm Hans Peter Zaunschirm stellt den **Antrag**, dem TOP 8, dem Vertragsabschluss der Software GeoMedia Smart Client von der Firma GISquadrat GmbH, wie dargebracht zuzustimmen.

GZ.: 004-1/05/2025-8

Vom Gemeinderat durch Handerheben einstimmig angenommen.

T A G E S O R D N U N G S P U N K T 9

Nicht öffentlicher Tagesordnungspunkt

T A G E S O R D N U N G S P U N K T 1 0

Allfälliges

Ludersdorf, 02.07.2025

Ende der Sitzung 19:45 Uhr

Für den Gemeinderat

Der Bürgermeister:
ÖkR Hans Peter Zaunschirm

